

BAUDETAILS

NACHHALTIGKEIT

INNOVATION

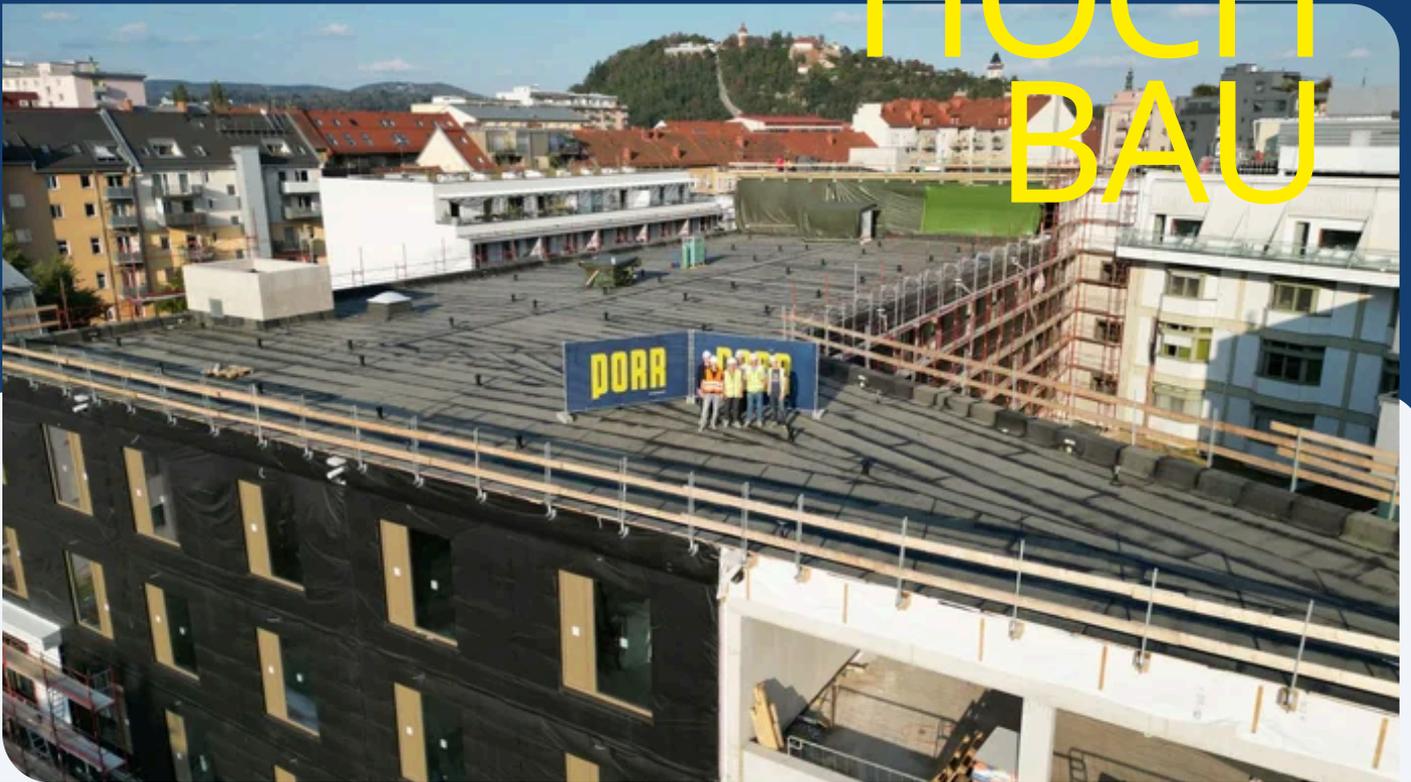
HINTER DEM BAUZAUN

VIDEO

Nachhaltig & innovativ: Die Holzhybrid-Klinik

25.02.2025 / Österreich

HOCH BAU



Aus dem Krankenhaus der Elisabethinen in Graz macht die PORR einen Holzhybridbau. Und zwar bei laufendem Betrieb.

Beton gewährleistet die strukturelle Stabilität und Langlebigkeit. Holz verbessert als nachwachsender Rohstoff die CO₂-Bilanz und das Raumklima. Die Materialien ergänzen sich

also perfekt. Und so wollen wir auch beim Zu- und Umbau des Krankenhauses der Elisabethinen die Funktionalität, die Gesundheit und die Nachhaltigkeit in Balance vereinen.

Hybrider Zubau

Das Herzstück unseres ersten Holzhybridprojekts in der Steiermark ist die Erweiterung der Kapazitäten für die Alterspsychiatrie. Wir setzen den Zubau in ARGE mit Strobl um. In drei Bauphasen und einer Bauzeit von 26 Monaten entsteht auf einer Bruttogeschossfläche von 12.000 m² ein hochmoderner Bereich für 75 neue Betten und weitere Abteilungen, die eine ganzheitliche Versorgung der Patientinnen und Patienten anbieten. In Bauphase eins haben wir einen sechsgeschossigen Zubau errichtet. In Bauphase zwei widmen wir uns der mehrgeschossigen Aufstockung eines Bestandsgebäudes. Beide Bauabschnitte zeichnen sich durch die Hybridbauweise aus

Beton und Holz aus. Wenig Zeit hatten wir für die Errichtung der Stahlbetonbauteile. Die Just-in-time-Lieferung und Montage der vorgefertigten Holzelemente hat unsere Bauzeit aber deutlich verkürzt und die beengten innerstädtischen Platzverhältnisse entschärft. So ein komplexes Bauvorhaben parallel zum laufenden Krankenhausbetrieb umzusetzen, ist natürlich herausfordernd. Aber aufgrund unserer präzisen Planung gibt es kaum Beeinträchtigungen. Ein weiteres Highlight dieses Krankenhauskomplexes werden übrigens die begrünten Flachdächer darstellen, die auch Teil unseres ARGE-Auftragsumfangs sind.

Wir bauen bei laufendem Betrieb

Nachhaltiger Umbau

In Bauphase drei – der Anpassung der bestehenden Gebäude an die modernen Anforderungen des Gesundheitswesens – verfolgen wir unseren nachhaltigen Ansatz konsequent. Statt die vorhandenen Gebäude abzureißen, verbessern und modernisieren

wir umweltschonend die bestehende Bausubstanz. So können wir moderne medizinische Einrichtungen in bestehende Bauwerke integrieren. Das schont wertvolle Ressourcen, reduziert Abfälle und wir leisten einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz.



Wir zeigen, wie man einen logistisch so anspruchsvollen Zu- und Umbau in Holzhybridbauweise und alle weiteren Baumaßnahmen bei laufendem Betrieb erfolgreich realisieren kann. Uns gelingt das im Schulterschluss mit allen Beteiligten. Und es beweist einmal mehr unsere Kernkompetenz bei innovativen Bauprojekten, besonders im Gesundheitsbereich.

Markus
Teamleiter